

M ASA G



ABITARE IL CAMBIAMENTO

SOMMARIO

n.14 NOVEMBRE - DICEMBRE 2023

ASACERT

ASSESSMENT & CERTIFICATION

PREVIEW	1
---------------	---

SOSTENIBILITÀ	3
---------------------	---

- SI RIUNISCE LA RETE MONDIALE DEL CALCESTRUZZO SOSTENIBILE

NEWS	5
------------	---

- CONTRIBUTI ALLE PMI PER LA CERTIFICAZIONE SULLA PARITÀ DI GENERE5
- DNSH-PNRR E COMPLIANCE. IL RUOLO DELLA VALIDAZIONE DI COMPATIBILITÀ7
- ASACERT PER IL NUOVO POLO GIUDIZIARIO PRESSO L'EX CONVENTO DELLA MADDALENA - BERGAMO8

FIERI DI	9
----------------	---

- LA RESPONSABILITÀ DEL CAMBIAMENTO PER IL BENESSERE DELLE PERSONE 9
- ASACERT: RISK ASSESSMENT AND FAIR MARKET VALUE PER MATRICA11
- APARTO, NUOVI ALLOGGI PER GLI STUDENTI A MILANO 13

EVENTI	14
--------------	----

- UNA MINIERA DI VALORI, PASSATO E FUTURO NEL CUORE DI MILANO14
- "SOSTENIBILITÀ SOSTENIBILE: LA SFIDA PER IL RISK MANAGEMENT" 15
- ASACERT PREMIA I RAGAZZI DEL CIRCOLO VELA BELLANO..... 17

ASACERT INCONTRA	18
------------------------	----

- Ing. FRANCESCA CASSARO

GLOSSARIO P	21
---------------------	----

NEWS DAL MONDO ITA0039	22
------------------------------	----



Auguriamo a ciascuno di voi un periodo festivo sereno e un nuovo anno ricco di sfide appassionanti, traguardi per cui valga la pena impegnarsi e valori che sappiano motivare azioni consapevoli e lungimiranti.

ASACERT:

Guidati dalla **Passione**,

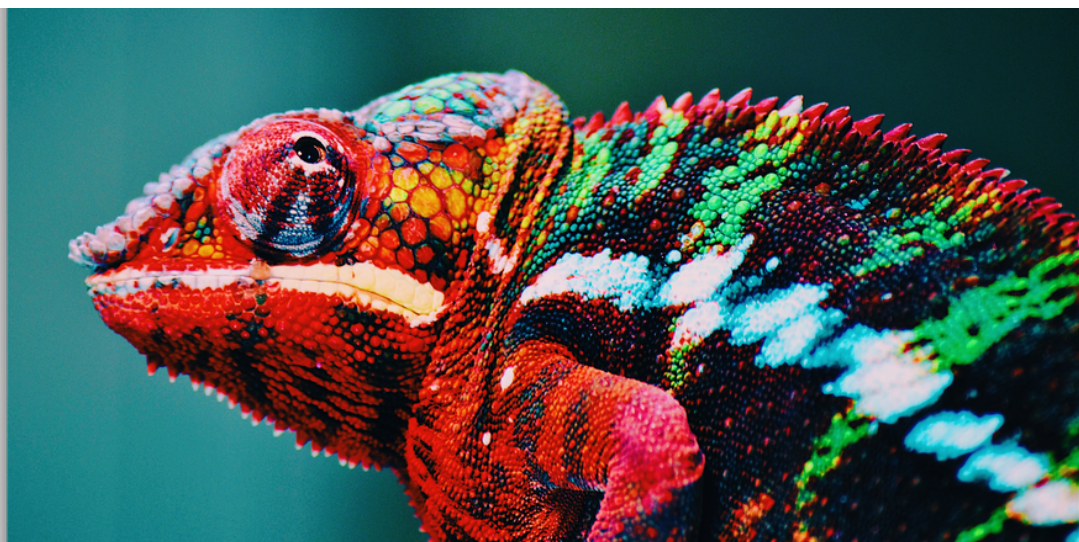
Ispirati dall'**Eccellenza**,

Pionieri della **Sostenibilità**.

“ABITARE IL CAMBIAMENTO” è il titolo di questo ASAMAG, che rispecchia il nostro commitment nei confronti di un atteggiamento evolutivo e di miglioramento continuo. Abitare il cambiamento significa viverlo, non solo parlarne e, ASACERT, rema da anni in favore di un cambiamento, sociale e ambientale. **"Abitare il Cambiamento"** implica la consapevolezza che ogni azione può contribuire alla creazione di uno spazio più sostenibile e orientato al benessere delle persone. Questa attitudine è perfettamente in connessione con l'evento organizzato dal Green Building Council Italia, svoltosi lo scorso 14 dicembre dal titolo: **“La Responsabilità del Cambiamento per il Benessere delle Persone”**. ASACERT è stata coinvolta in quanto associata di GBC Italia e direttamente con l'impegno del suo Amministratore delegato e Presidente dell'Associazione.

Dunque, il cambiamento inteso come un richiamo ad essere consapevoli delle scelte che facciamo nel nostro modo di vivere e nello spazio che creiamo. L'evento del Green Building Council Italia, interpreta questa filosofia, offrendo un'opportunità unica di connettersi, imparare a collaborare per reinterpretare il presente e agire per un futuro abitabile, sostenibile e centrato sul benessere delle persone.

In armonia con questo approccio il summit, che si è tenuto a Berlino, ha visto raggruppati in un'unica Assemblea generale, tutti i rappresentanti mondiali del Concrete Sustainability Council (CSC). ASACERT - in quanto ente accreditato CSC - ha partecipato all'incontro, rappresentata dal Direttore Tecnico Ing. Roberto Mandelli, insieme alla community di partner dell'industria del calcestruzzo europei, statunitensi, sudamericani e asiatici.



Temi centrali dell'assemblea sono stati i progressi della certificazione, ma anche le sfide e gli obiettivi per l'anno a venire.

In questo ASAMAG si parla anche di Parità di Genere, a fronte degli ultimi eventi di cronaca, il tema è più che mai attuale. Portando le PMI a conoscenza delle nuove norme e delle possibilità nate per incentivare un ambiente di lavoro equo ed inclusivo. Affrontiamo questi temi, perché possano, sempre più aziende, includere queste prassi all'interno delle loro politiche aziendali.

Parleremo di DNSH (Do No Significant Harm) e di PNRR e di come i servizi di certificazione e validazione svolti da organismi di parte terza, come ASACERT, forniscano valore aggiunto alle imprese. In questo numero portiamo anche all'attenzione del lettore il lavoro svolto da ASACERT per il progetto di fattibilità tecnico-economica del nuovo polo giudiziario di Bergamo, presso l'ex Convento della Maddalena a Bergamo.

Nella rubrica 'Fieri di...', vi raccontiamo due storie molto diverse: una legata al cambiamento, all'innovazione e la seconda legata al tema dell'abitare, con un progetto a Milano che ha visto nascere un nuovo polo residenziale per studenti.

Nella rubrica 'Eventi', rivivremo insieme tre appuntamenti straordinari che hanno segnato il percorso di ASACERT nei mesi scorsi: il primo rievoca il legame con le tradizioni, mentre il secondo guarda al futuro e l'ultimo il forte legame che c'è con i ragazzi del Circolo Vela Bellano.

Per la rubrica 'ASACERT incontra' abbiamo intervistato l'Ing. Francesca Cassaro, che si racconta e ci racconta il suo ruolo in ASACERT.

In questo numero il Glossario è giunto alla lettera P (PROJECT FINANCING ADVISORY).

Non può mancare la consueta rubrica legata al mondo ITA0039, in questa chiusura di anno, tanti sono stati gli eventi intercorsi: è notizia di questi giorni, l'approvazione del DDL Made in Italy che affida ai soli enti di certificazione accreditati la responsabilità di certificare i ristoranti italiani nel mondo. Siamo stati a Londra, per la consegna della certificazione a Pizza Guys, in occasione della settimana della cucina italiana nel mondo. Infine per gli Scottish Awards abbiamo premiato il ristorante Verona a Glasgow, con Alba Capaccioli e Dhimitris Nacollari che hanno consegnato l'ITA0039 Award.

Buona lettura



SI RIUNISCE LA RETE MONDIALE DEL CALCESTRUZZO SOSTENIBILE

Si è svolta a Berlino, l'Assemblea generale del Concrete Sustainability Council. Il CSC è un sistema globale di certificazione per il calcestruzzo proveniente da fonti responsabili, progettato per aiutare le aziende ad ottenere informazioni sul livello a cui le aziende di calcestruzzo, cemento e aggregati operano dal punto di vista ambientale, sociale ed economico. La certificazione include l'intera catena di fornitura del calcestruzzo: produttori di cemento, fornitori di aggregati e produttori di calcestruzzo. L'incontro ha visto ASACERT, insieme alla community di partner dell'industria del calcestruzzo europei, statunitensi,

sudamericani e asiatici, partecipare alla tavola rotonda per dialogare sui temi della sostenibilità, con l'intento di sviluppare un'influenza mondiale nel settore.

Temi centrali dell'assemblea sono stati i progressi della certificazione, ma anche le sfide e gli obiettivi per l'anno a venire, tra cui anche il Manuale Tecnico CSC versione 3.0, con le principali modifiche e i miglioramenti apportati. L'incontro è stato seguito dalla tavola rotonda degli organismi di certificazione e dalla riunione degli operatori di sistema regionali.

ASACERT, uno dei due enti abilitati al rilascio della certificazione in Italia, era presente all'assemblea, con il Direttore Tecnico dell'Ente, Ing. Roberto Mandelli. *"Durante la riunione, è emerso chiaramente l'importante ruolo che ASACERT, in qualità di Ente di Certificazione, ha nella promozione delle pratiche sostenibili all'interno di questa filiera nel nostro Paese. -il commento del Direttore Tecnico-*

La sostenibilità ambientale, sociale ed economica è diventata una priorità e una sfida che richiede il nostro impegno continuo".





CONTRIBUTI ALLE PMI PER LA CERTIFICAZIONE SULLA PARITÀ DI GENERE

Lunedì 6 novembre, è stato avviato l'avviso pubblico che definisce i criteri e le modalità per la concessione dei contributi alle micro, piccole e medie imprese per l'ottenimento della certificazione della parità di genere, nell'ambito della misura del PNRR a cura del Dipartimento per le pari opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri, in collaborazione con Unioncamere in qualità di soggetto attuatore. Sono dunque stati definiti i criteri e le modalità per la concessione di contributi alle PMI per i servizi di assistenza tecnica e accompagnamento, forniti sotto forma di tutoraggio, nonché per i servizi di certificazione della parità di genere. Per il rilascio della certificazione è prevista l'assegnazione di contributi fino a 12.500 euro per impresa.

I contributi per le PMI, si affiancano agli incentivi previsti dalla normativa italiana per le imprese che abbiano ottenuto la certificazione della parità di genere e che sono misure premiali previste dal Codice degli appalti ed esoneri contributivi. La Certificazione sulla Parità di genere è compresa tra i servizi garantiti da ASACERT, che si occupa di accertare le condizioni all'interno delle organizzazioni per il rilascio della nuova Certificazione, ponendosi da sempre dal lato delle imprese che tutelano l'inclusione di genere e che si schierano contro le discriminazioni di ogni tipologia. La UNI PdR 125:2022, infatti, prevede la misurazione, valutazione e rendicontazione dei dati relativi alla parità di genere nelle organizzazioni, inserendosi

coerentemente all'interno di un contesto di sensibilità normativa, oltre che di attenzione sociale ed economica. Ottenere la Certificazione di Parità di genere, per un'organizzazione pubblica o privata, vuol dire aver raggiunto un buon grado di maturità in materia di inclusione, rispetto a temi come: cultura e strategia, governance, processo di HR, opportunità di crescita, equità remunerativa, tutela della genitorialità.

I professionisti ASACERT, grazie alla pluriennale e sempre aggiornata esperienza nei settori dell'ispezione, valutazione e certificazione, accerteranno le condizioni all'interno dell'organizzazione per il rilascio della certificazione sulla parità di genere, con garanzia di imparzialità e terzietà del processo. I vantaggi di questa certificazione sono molteplici, tra cui: accesso a sgravi fiscali, accesso a premi nella partecipazione a bandi nazionali ed Europei, riduzione dei contributi previdenziali a carico del datore di lavoro e rafforzamento dell'immagine aziendale nei confronti degli stakeholders.

A fine Novembre abbiamo celebrato la giornata Internazionale contro la Violenza sulle donne, per rinnovare il nostro impegno per un mondo libero da ogni forma di violenza di genere. Con una visione improntata sulla giustizia sociale, sosteniamo l'uguaglianza e il rispetto, promuovendo ambienti di lavoro e comunità liberi da discriminazioni.





DNSH-PNRR E COMPLIANCE. IL RUOLO DELLA VALIDAZIONE DI COMPATIBILITÀ

Adottare la Certificazione DNSH contribuisce ad un'azione consapevole e mirata verso la conformità dei processi aziendali con le normative vigenti e relative al sistema di tassonomia contenuto nei regolamenti UE; si traduce in azioni a impatto minimo sull'ambiente e, dunque, rispettose della biodiversità e, non da ultimo, consente alle organizzazioni di accedere ai fondi del PNRR. È onere del soggetto/azienda che beneficia dei fondi dimostrare il rispetto dei principi DNSH. I bandi PNRR prevedono che tali requisiti siano dimostrati concretamente in fase di inoltro delle domande di finanziamento. Le amministrazioni sono chiamate a

adottata, non arrechi un danno significativo agli obiettivi ambientali, indirizzando gli interventi finanziati e lo sviluppo delle riforme verso le ipotesi di conformità o sostenibilità ai fini di preservare l'ambiente. La rendicontazione societaria di conformità ai principi DNSH diventa così uno strumento di monitoraggio per misurare consapevolmente l'impatto sull'ambiente.

Ecco perché i servizi di certificazione e validazione svolti da organismi di parte terza, come ASACERT, forniscono valore aggiunto alle imprese, garantendo un più facile accesso ai finanziamenti del PNRR, ma anche un incremento del vantaggio competitivo.



ASACERT PER IL NUOVO POLO GIUDIZIARIO PRESSO L'EX CONVENTO DELLA MADDALENA - BERGAMO

L'Agenzia del Demanio, ha affidato ad ASACERT S.r.l. l'incarico di verifica del Progetto di fattibilità tecnico-economica del nuovo polo giudiziario di Bergamo, presso l'ex Convento della Maddalena.

L'Agenzia del Demanio, infatti, tramite apposita convenzione con il Ministero della Giustizia, svolgerà il ruolo di Stazione Appaltante per la progettazione e realizzazione delle opere di rifunionalizzazione dell'ex Maddalena. Il complesso, che sorge in prossimità del Tribunale, potrà a soddisfare l'esigenza di ulteriori spazi necessari allo svolgimento dell'attività giudiziaria sul territorio.

Il progetto di fattibilità tecnico-economica illustra specificatamente gli interventi necessari le opere di restauro e risanamento conservativo, come definito ai sensi dell'art.3 DPR 380/01. L'intento del servizio affidato ad ASACERT è quello di supportare il Responsabile Unico del Procedimento(RUP), mediante controlli di qualità, completezza, affidabilità e congruità tecnico economica, nonché di rispetto normativo, nella verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica. In generale, il servizio di verifica del progetto svolto da ASACERT permette al cliente di rispettare le norme di legge e le regole di buona pratica costruttiva.



LA RESPONSABILITÀ DEL CAMBIAMENTO PER IL BENESSERE DELLE PERSONE

Si è svolto a Roma il 14 Dicembre l'evento dedicato ad attivare un ampio e partecipato confronto orientato a ridefinire il concetto di "Sostenibilità" oggi in Italia. *"Abbiamo cercato di scardinare il generale sentimento secondo cui occuparsi di sostenibilità significhi essere guidati esclusivamente da tematiche di carattere ambientale in senso stretto o da una sorta di fondamentalismo climatico. -Ha dichiarato Capaccioli- L'urgenza della crisi climatica, con l'allarme*

sull'imminente catastrofe ecologica, recentemente lanciato anche dal Segretario Generale delle Nazioni Unite Guterres, ha di fatto celato l'importanza strategica, direi cruciale, della dimensione sociale per raggiungere gli obiettivi che ci siamo posti. Come ho ricordato anche in COP28 UAE, per GBC Italia, non è sufficiente affrontare la crisi ecologica, ma è indispensabile fare i conti anche con disuguaglianze e giustizia sociale, per un cambiamento che guardi a un nuovo Umanesimo della sostenibilità,

in cui sia finalmente l'uomo fulcro e obiettivo delle nostre strategie sostenibili" ha concluso il Presidente.

Una visione sottolineata anche dalla partnership strategica tra il Green

Building Council Italia e l'International WELL Building Institute (IWBI) -che gestisce il sistema di certificazione WELL- e che è stata annunciata proprio durante l'evento.





ASACERT: RISK ASSESSMENT E FAIR MARKET VALUE PER MATRÌCA

ASACERT ha avuto il piacere di effettuare il servizio di valutazione e stima ai fini assicurativi, Risk Assessment e Fair Market Value per Matrìca, una realtà innovativa che ha reso il settore chimico più sostenibile e competitivo, avviando un percorso virtuoso che guarda con rispetto all'ambiente e fiducia al futuro. Una piattaforma integrata di chimica da fonti rinnovabili che nasce dalla joint venture tra *Versalis (Eni)* - azienda specializzata nella produzione e commercializzazione di prodotti petrolchimici - e *Novamont* - leader nel mercato delle bioplastiche.

Abbiamo incontrato Filippo Torti, Responsabile Pianificazione e Controllo di Gestione Green Chemistry e Oilfield Chemicals. Ci ha raccontato che le strategie adottate per superare

le difficoltà del settore chimico ed affermarsi come player innovativo sono state quelle di puntare sulla ricerca, per sviluppare prodotti che potessero soddisfare i settori a più alto valore aggiunto talvolta in partnership con i clienti finali stessi, affiancando questi prodotti innovativi (gli esteri) ai monomeri già utilizzati negli shopper biodegradabili (acido azelaico) o come diserbante naturale (acido pelargonico)".

Ricerca e Innovazione preservando le risorse del pianeta

"Matrìca si è distinta sin dall'inizio per il suo approccio innovativo, che può essere di estremo interesse in numerosi settori applicativi finali: dalla "commodity" glicerina, all'acido pelargonico come diserbante naturale, fino ad arrivare al mondo della cosmesi e dei lubrificanti per motori", afferma Torti.

Evoluzione del settore e opportunità nei prossimi anni.

"La strada che porta ad una evoluzione del settore chimico (da fonti fossili a fonti rinnovabili) è già stata intrapresa con diverse iniziative che hanno ad oggi superato la prima fase di studio e messa in pratica con impianti pilota di tecnologie prime al mondo, che daranno i loro frutti nel medio / breve periodo" - prosegue Torti - "La riconversione del sito di Porto Torres è lì a dimostrarlo, la strada è tracciata ed ora si tratta di perseguire gli obiettivi fissati negli anni precedenti e da raggiungere in tempi brevi. Le opportunità che potranno emergere" - conclude il dirigente - saranno, oltre a quelle già note da

finalizzare, anche quelle che le sinergie tra le diverse tecnologie innovative potranno generare".

ASACERT per Matrìca

Il servizio di valutazione che ASACERT ha svolto per Matrìca, proprio nello stabilimento di Porto Torres, ha coinvolto l'analisi delle vulnerabilità e delle minacce, la stima della probabilità di accadimento di eventi dannosi e la definizione di strategie per mitigare tali rischi. In generale, tutti questi processi, hanno aiutato a gestire i rischi in modo proattivo e a prendere decisioni di business basate su dati concreti, migliorando la comprensione del valore reale dell'azienda.





APARTO, NUOVI ALLOGGI PER GLI STUDENTI A MILANO

Il restyling dell'ex Consorzio Agrario ha consentito la nascita di una residenza per 700 studenti in 24.000mq, su progetto dello studio Park Associati. Il controllo tecnico dell'adeguamento sismico delle strutture, delle facciate e dell'impermeabilizzazione delle coperture è stato affidato ad ASACERT. Negli ultimi mesi la polemica sul caro affitti ha riportato l'attenzione sulla crescente domanda di case per studenti nelle città universitarie. Domanda alla quale si sta cercando di dare una risposta adeguata anche attraverso la realizzazione di una serie di student-housing spesso esito di interventi di ristrutturazione di edifici preesistenti.

È questo il caso di Aparto, un intervento di retrofitting della storica sede consortile, al quale si affianca un nuovo corpo di fabbrica, creando un compound che si affaccia all'area del Villaggio degli Atleti delle Olimpiadi Milano-Cortina 2026.

Un bel progetto di Studio Park Associati, su commessa di Prelios SGR, che si è avvalsa della capacità realizzativa dell'impresa De Sanctis Costruzioni. Per il controllo tecnico è stata coinvolta ASACERT che ha affidato l'attività ad uno dei suoi ispettori, l'ingegnere Francesca Musso.



UNA MINIERA DI VALORI, PASSATO E FUTURO NEL CUORE DI MILANO

Si è svolta a Milano nel mese di Novembre, presso la Fonderia Napoleonica, la serata dal titolo "Una miniera di valori", il terzo appuntamento dedicato ad arte e cultura, nel capoluogo lombardo, con una emozionante esibizione del Coro dei Minatori di Santa Fiora che, insieme a Francesco Tricarico, Michele Fazio, Dagmar Segbers e Marco Brioschi, hanno rievocato le vicende del distretto minerario della Maremma - Toscana, spesso dimenticate, chiuso definitivamente da 40 anni, ma che ha segnato profondamente le sorti delle famiglie di quell'area per generazioni contribuendo in maniera sostanziale alla crescita economica italiana.

"Una miniera di Valori" è un racconto popolare di lavoro, migrazione e riscatto dei minatori di quel distretto minerario che, dopo la chiusura e la vendita della Montecatini, sono stati obbligati a cambiar vita migrando, per cercare fortuna altrove. *"Molti di loro - tra cui anche mio nonno- hanno lasciato la Maremma per raggiungere Milano, contribuendo, non senza sacrifici, a fare della città meneghina la locomotiva del nostro Paese"*. Il commento di Fabrizio Capaccioli, Amministratore delegato di ASACERT ed ideatore dello spettacolo. L'incontro, in cui passato e futuro si sono intrecciati a partire dai canti del Coro, davanti ad una platea di oltre 200 persone.



“SOSTENIBILITÀ SOSTENIBILE: LA SFIDA PER IL RISK MANAGEMENT”

Anche quest'anno ASACERT ha partecipato come azienda partner al XXIII Convegno ANRA – Associazione Nazionale Risk Manager e Responsabili Assicurazioni Aziendali – presso Allianz MiCo Convention Centre Milano il 16 – 17 Novembre.

Lo STAND di ASACERT è stato dotato di una postazione interattiva, in cui è stato possibile per i partecipanti al convegno mettersi alla prova con una challenge sui temi legati al mondo della sostenibilità.

ASACERT sostiene concretamente da sempre iniziative e linee di servizi legati alla sostenibilità, supportando le aziende in un percorso di

riconfigurazione dell'approccio al valore e al successo: il risultato economico-finanziario non è più l'unico indicatore di prestazioni aziendali. La sostenibilità, intesa in senso ampio, è diventata un obiettivo di business che richiede decisioni, azioni e comportamenti più complessi. ASACERT è in grado di offrire servizi per valutare e certificare con successo i criteri ESG e integrarli nella propria strategia di risk management. Il convegno, diventato negli anni uno dei principali momenti d'incontro per la comunità italiana dei risk manager è l'occasione di confronto tra imprese, compagnie assicurative ed esperti del rischio.

Secondo il Global Risk Report 2023, le aziende di tutto il mondo stanno affrontando nuove sfide legate ai rischi del cambiamento climatico e all'uguaglianza sociale, in risposta ai mutamenti geopolitici ed economici che influenzano le economie globali.

Questi cambiamenti hanno allargato l'orizzonte delle aziende, portando nuove sfide e responsabilità decisionali. La tutela dell'ecosistema ambientale e sociale riveste dunque un ruolo centrale nella filiera produttiva e dei servizi, impattando sulla totalità della catena di fornitura.





ASACERT PREMIA I RAGAZZI DEL CIRCOLO VELA BELLANO

"Per la passione, la dedizione e lo spirito sportivo e leale che ti caratterizzano. Insieme ad ASACERT, per solcare i mari dell'eccellenza e del successo. Buon vento!"

Questa è la frase incisa da ASACERT sul riconoscimento consegnato alla squadra Waszp del Circolo Vela Bellano.

Quello che rende davvero unico il team Waszp è la passione con cui questi giovani affrontano le competizioni, nel pieno rispetto dei valori della sostenibilità - un impegno caro anche ad ASACERT. Siamo entusiasti di continuare questo viaggio insieme, sostenendo il Team in ogni nuova sfida.





ASACERT PER LA FONDAZIONE THEODORA

Anche quest'anno, in occasione del XVII Trofeo di Golf Bruno Marelli, una raccolta fondi, ha permesso di sensibilizzare e creare opportunità di supporto alla Fondazione Theodora, che nasce nel 1993 in Svizzera e opera dal 1995 anche in Italia, per donare conforto, ascolto, evasione, gioia e attimi di magia ai bambini ricoverati in ospedale e alle loro famiglie, per sostenerli nell'affrontare la difficile prova dei ricoveri nei reparti pediatrici di alta complessità. *"Da sette anni ASACERT supporta con orgoglio la Fondazione Theodora, per essere al fianco di chi ha scelto un compito meraviglioso e al tempo stesso*

difficilissimo: regalare sogni a chi ha diritto più di altri di averne, i bambini - Le parole di Fabrizio Capaccioli, AD di ASACERT- La missione della Fondazione è in perfetta sintonia con i nostri valori di responsabilità sociale e siamo felici di contribuire a rendere la loro opera possibile". Presenti in 50 reparti pediatrici, con 32 Dottor Sogni, 90 volontari provenienti da tutta Italia, che donano ogni anno assistenza a 35.000 piccoli pazienti e 105.000 familiari. Gli "eroi" di Theodora sono artisti professionisti specificamente formati per operare in ambito ospedaliero pediatrico che, ogni anno, portano gioia a chi ne ha più bisogno.



*Abbiamo intervistato PhD / Ing.
Francesca Cassaro, responsabile Area
Verifica Progetti*

Diamo il benvenuto a Francesca Cassaro, che in Asacert si occupa di verifiche di progetto. Qual è stata la tua prima esperienza lavorativa e come ha influito sul tuo percorso professionale.

La mia esperienza lavorativa è stata nel 2006, come dipendente di un Organismo di Ispezione (Odl) di Tipo A accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020, proprio come ASACERT. Tuttavia, il mio percorso è iniziato durante gli studi universitari (Ingegneria Edile/Architettura presso l'Università degli Studi di Pavia), ed è proseguito con il Dottorato in Sistemi e Processi Edilizi presso il Politecnico di Milano (l'allora esistente Dipartimento BEST - Best Environment Science & Technology). Tra gli esami universitari sostenuti prima di laurearmi, nel Piano di Studi era presente il corso "Tecnologia degli Elementi Costruttivi + Organizzazione del Cantiere".

Durante il corso abbiamo affrontato tematiche correlate alla Legge Merloni, alla ISO 9001 e ai concetti della Qualità in generale (inclusa l'Analisi del Valore) che hanno da subito suscitato in me profondo coinvolgimento e interesse. Ho continuato a coltivare queste tematiche anche durante il Dottorato, affiancando i temi al comportamento energetico dell'edificio e alle tecnologie costruttive a secco.

Questa preparazione ha avuto uno sbocco naturale con il tempo, per cui ho avuto la possibilità di approfondire gli aspetti del servizio ricoprendo diversi ruoli: da ispettore esperto in opere architettoniche e in comportamento energetico dell'edificio, a responsabile della gestione delle commesse, Sostituto Responsabile Tecnico e Responsabile Tecnico, ma anche Rappresentante della Direzione (Responsabile della Qualità) e di Responsabile dell'Ufficio Gare. Questo mi ha permesso di toccare con mano i diversi aspetti e imparare a gestire le diverse situazioni.

Da quando sei approdata in Asacert quali sono state le principali sfide che hai affrontato?

In ASACERT sono arrivata a settembre 2023. Quello che fin da subito mi è piaciuto di questa posizione è stata la possibilità di sviluppare il settore della verifica del progetto in un contesto che mi è parso caratterizzato dalla ricettività

a nuove idee ed esperienze, e dalla possibilità di attingere ed essere a contatto con settori distinti ma complementari, come il controllo tecnico di cantiere, o la Validazione dei Bilanci di Sostenibilità. Una moltitudine di servizi che comporta un registro di ispettori qualificati in stretta collaborazione, con l'obiettivo di fornire alla Stazione Appaltante un supporto globale che superi lo specifico servizio richiesto, pur rimanendo entro i limiti dell'imparzialità, terzietà e indipendenza. A ciò si aggiunga l'esperienza nel Risk Assessment che consente di: identificare i rischi che limitano o ostacolano il raggiungimento degli obiettivi, determinare il relativo livello di rischio, sviluppare strategie di controllo idonee ad assicurare una maggiore copertura delle aree in cui sono presenti i rischi significativi. Permette inoltre di analizzare i processi ed individuare quelli maggiormente sensibili, identificare e valutare, per ogni processo, i rischi ed i relativi controlli, sviluppare e mantenere un approccio innovativo di gestione dei rischi.



Il ruolo delle verifiche e validazioni di progetto è fondamentale per molti aspetti. Potresti spiegare per i non addetti ai lavori, in cosa consiste e perché, dunque, è necessario?

La verifica del progetto consiste nell'accertare che il progetto (in funzione del livello) sia completo, ben concepito in relazione ai costi, alla durabilità, la manutenibilità e alla sicurezza, con l'obiettivo di garantire che l'esecuzione dell'Opera avvenga senza varianti e contenziosi e che i lavori siano conclusi entro i tempi previsti (questo il retaggio della cosiddetta Legge Merloni del 1994, che ha introdotto la verifica del progetto in Italia, dopo "Tangentopoli").

Il dovere del verificatore è quello di allertare il RUP (Responsabile Unico) in merito ad elementi critici che contraddistinguono il progetto e che potrebbero generare un rischio nell'esecuzione dell'Opera, determinando un non preventivato incremento di costi e di tempi.

Se incontrassi Francesca Cassaro agli inizi della carriera, quali consigli le daresti, considerando il percorso che hai fatto finora?

Se incontrassi Francesca di qualche anno fa, le consiglierei di approfondire gli aspetti legali in generale e correlati al servizio di verifica del progetto in particolare, magari attraverso una seconda laurea.

PROJECT FINANCING ADVISORY

Il Project Financing è un processo di finanziamento di un progetto imprenditoriale avviato da un privato su un determinato bene di proprietà di un Ente Pubblico (parcheggi, impianti sportivi, cimiteri, asili, ospedali ecc.). La motivazione da cui nasce questa tipologia di finanziamento è quella di far prima costruire e poi gestire al privato l'opera pubblica, che ne recupererà il costo per poi cederla nuovamente all'Ente Pubblico alla fine del periodo di gestione.

In base a quanto stabilito dall'art. 37 – bis della legge n. 109/1994, del Codice Unico degli Appalti: "i promotori del progetto possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità. Le proposte devono contenere uno studio di inquadramento territoriale e ambientale, uno studio di fattibilità, un progetto preliminare, una bozza di convenzione, l'asseverazione del piano economico-finanziario rilasciata da parte di un istituto finanziario" Il Project Financing prevede quindi l'inserimento di una 'clausola' determinante: la presentazione da parte del promotore, insieme al progetto, di un'asseverazione del project financing rilasciata da un

Istituto Finanziario, che attesti l'attendibilità e la serietà dell'iniziativa, soprattutto dal punto di vista della capacità di gestione.

L'asseverazione attesta, nell'ambito dell'operatività di project financing, la coerenza economico-finanziaria di un progetto d'investimento, le condizioni per l'equilibrio economico, la capacità del project di generare flussi adeguati e la possibilità di realizzare l'opera con capitali privati.

Con le modifiche apportate dall'articolo 4, comma 2, lettera q), del D.L. 13 maggio 2011, n. 70, al comma 9 dell'art. 153 del D.Lgs. 163/2006 (Codice dei contratti), l'asseverazione del project financing può essere rilasciata anche dalle società iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385.

ASACERT offre servizi professionali completi agli investitori, ai promotori o agli intermediari finanziari, fornendo un supporto tecnico per l'asseverazione del project financing, grazie alla propria esperienza nel settore delle ispezioni tecniche ed alle competenze multidisciplinari di un team di risorse specialistiche e competenti.

NEWS DAL MONDO ITA0039



APPROVATO IL DDL MADE IN ITALY: CERTIFICAZIONE DEI RISTORANTI ITALIANI NEL MONDO CONTRO ITALIAN SOUNDING

Il Senato ha definitivamente approvato il disegno di legge sul Made in Italy, segnando una svolta storica nella politica industriale del Paese. Il provvedimento, accolto con entusiasmo dal Ministro delle Imprese e del Made in Italy, Adolfo Urso, interviene a 360 gradi per stimolare e proteggere la crescita delle filiere strategiche nazionali, contrastare la contraffazione e formare nuove competenze in vista delle sfide globali. Il provvedimento si occupa anche della certificazione dei ristoranti italiani operanti all'estero. L'intervento riveste un'importanza cruciale nella duplice finalità di garantire l'autenticità dell'offerta culinaria e di contrastare l'abuso speculativo dell'Italian Sounding. L'istituzione della certificazione distintiva di "ristorante italiano nel mondo" è progettata per essere un meccanismo di riconoscimento, richiedibile su base volontaria dai ristoratori operanti all'estero. Questa certificazione, ottenibile su richiesta del ristoratore, è rilasciata esclusivamente da enti di

certificazione accreditati, come ASACERT presso l'organismo unico di accreditamento nazionale italiano, a garanzia della serietà, del processo e della qualità tecnica degli audit condotti. *“L'Art. 25 del DDL Made in Italy afferma in maniera inequivocabile che le certificazioni dei ristoranti italiani nel mondo avverranno grazie all'attività degli organismi di certificazione accreditati. Una decisione che agisce positivamente sull'economia del nostro Paese e che garantisce i ristoratori sulla serietà del percorso di certificazione, i consumatori sulla certezza della qualità italiana che troveranno sulle tavole dei ristoranti e i produttori che, finalmente, vedranno protetti con strumenti ancora più efficaci le materie prime prodotte 100% Made in Italy. Abbiamo avuto un ruolo in questo percorso e ne siamo fieri”* - il commento di Fabrizio Capaccioli AD di ASCAERT e ideatore del Protocollo di certificazione ITA0039 | 100% Italian Taste Certification.



IL MADE IN ITALY CERTIFICATO: TRA SOSTENIBILITÀ E BIODIVERSITÀ

Si è tenuto a Londra il 18 novembre, presso lo Spitalfields Market, uno dei più antichi mercati di Londra, l'evento "Il Made in Italy certificato: tra sostenibilità e biodiversità", organizzato da ITA0039 | 100% Italian Taste Certification by Asacert, nell'ambito dell'ottava **Settimana della Cucina Italiana nel Mondo 2023**. È stata l'occasione per la consegna dell'attestato di certificazione ITA0039 | 100% Italian Taste Certification ai giovani imprenditori di **Pizza Guys**, che hanno superato l'audit con i tecnici di ASACERT, ente di certificazione accreditato in Italia e all'estero, con numerosi partners come Coldiretti ed Euro-Toques.

GUARDA IL VIDEO

"Togliere parte di quei 120 miliardi che sono sottratti alla produzione italiana dall'Italian Sounding è diventata la nostra missione -il commento di **Fabrizio Capaccioli** AD di ASACERT e ideatore del protocollo di certificazione ITA0039- e continueremo, nonostante il bieco campanilismo che spesso prevale nel nostro Paese, a guardare a ciò che è nell'interesse nazionale, con le nostre attività di ente terzo, indipendente e accreditato. Continueremo a certificare chi ha deciso nel mondo di investire sul nostro paese- conclude Capaccioli- chi ha deciso acquistare il prodotto agroalimentare italiano e chi vuole continuare a guardare all'Italia come ad un centro propulsore di cultura universale, anche attraverso la ristorazione italiana nel mondo."



ITALIAN SCOTTISH AWARDS _ GLASGOW

Nella elegante location dell'hotel DoubleTree by Hilton a Glasgow, il 26 novembre, si sono tenuti gli Italian Awards in Scozia, per celebrare l'eccellenza dei migliori ristoranti italiani dell'intera nazione.

ITA0039 by ASACERT è stata anche quest'anno partner dell'iniziativa.

Più di 120 ristoratori si sono sfidati per aggiudicarsi l'ITA0039 Award, rispondendo ad alcuni dei criteri che rispecchiano la check-list del protocollo di certificazione studiato da Asacert. Un'indagine somministrata a tutti i ristoranti iscritti agli Italian Awards, che ha decretato il vincitore come miglior interprete del valore della cucina italiana.

A vincere il premio il ristorante "Verona", un moderno ristorante italiano situato nel centro di Glasgow. Il menu presenta un'ampia selezione di pasta e pizza. Oltre a ciò, il ristorante Verona offre una vasta gamma di risotti, piatti a base di carne e pesce e molte opzioni vegetariane.

Oltre ad aver ricevuto l'Award dalle mani di Alba Capaccioli, PM & Organizational Development di Asacert, il ristorante Verona seguirà l'iter di certificazione secondo lo standard ITA0039 | 100% Italian Taste Certification. *"Con gioia e gratitudine, accogliamo il prestigioso riconoscimento da parte di ITA0039".*



Guidati dalla **Passione**,

Ispirati dall'**Eccellenza**,

Pionieri della **Sostenibilità**